



Beschreibung

Régie Bulle Immobilier bietet Ihnen diese einmalige Gelegenheit im Herzen des Dorfes Château-d'Œx.

Charmantes Restaurant zu vermieten
Eine Gewerbefläche im traditionellen und gemütlichen Stil, bestehend aus:

- Café-/Bistrobereich
- Angrenzender großer Speisesaal
- Professionelle Küche
- Große Terrasse
- Weinkeller & Lagerräumen
- Hotelzimmer
- Damen- und Herrentoiletten.

Dank seines authentischen Charakters, seiner großzügigen Räumlichkeiten und seiner Lage im Herzen von Château-d'Œx bietet dieses Restaurant ein großes Betriebspotenzial für einen Gastronom, der sein Geschäft in einem gemütlichen und charmanten Ambiente ausbauen möchte.

Interessieren Sie sich für diese Immobilie?
Zögern Sie nicht, uns unter 026 563 63 63 zu kontaktieren.

Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Referenz	6190249
Typ	Restaurant		

Preis des Objekts	Preis auf Anfrage
-------------------	-------------------



BUFFET

HOTEL

Hôtel de la Gare

Espace Ballon

Château-d'Oex
Les Bossons

Musée du Pays d'Enlène

← Office de tourisme

← Administration

Hôtel de Ville

Grand Rue

L'héritage des paysans
Heidi
DU MARDI AU DIMANCHE
11h00
EXPOSITION DE L'ART ET DE LA TRADITION
DU 27.6 AU 30.8.2024

STÉPHANE MIGUET
VOYAGE AU PAYS DU DÉCOUPAGE
Ouvrez les yeux
Parade d'été











Finanzierungsdaten

Kaufpreis

CHF 0.-

Hypothek

CHF 0.-

Jährliches Einkommen (100%)

CHF 0.-

Jährliche Kosten (33%)

CHF 0.-

Finanzierungsdaten

Preis des Objekts		CHF 0.-
Notar und Grundgebühr	2 %	CHF 0.-
Handänderungssteuer	1.50 %	CHF 0.-
Kosten für hypothekarische Schuldscheinerstellung	1.20 %	CHF 0.-
Gesamtbetrag Anschaffung		CHF 0.-

Zinsen 1. Hypothek	2.30 %	CHF 0.-
Zinsen 2. Hypothek	2.30 %	CHF 0.-
Hypothekarzinsen		CHF 0.-
Amortisation 2. Hypothek	6.67 %	CHF 0.-
Total Hypotheken-Amortisation		CHF 0.-
Betriebs- und Instandhaltungskosten	1 %	CHF 0.-
Gesamte Nebenkosten		CHF 0.-
Gesamtbetrag pro Jahr		CHF 0.-
Gesamtbetrag pro Monat		CHF 0.-



REGIE BULLE SA

Rue Nicolas-Glasson 8

1630 Bulle

+41 26 563 63 63

info@regiebulle.ch

www.regiebulle.ch
