



REGIE BULLE **B** IMMOBILIER

## **BROC - 2 WUNDERSCHÖNE NEUE 3.5-ZIMMER-WOHNUNGEN ZU VERMIETEN**

Route de Montsalvens 26a | 1636 Broc | Referenz : 5998276

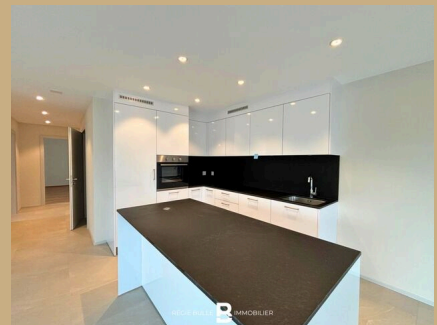
**CHF 1'940.-/Monat, inkl.NK**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	5
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	7

# BROC - 2 WUNDERSCHÖNE NEUE 3.5-ZIMMER-WOHNUNGEN ZU VERMIETEN

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 1'940.-/Monat, inkl.NK



**Régie Bulle Immobilier** bietet Ihnen zwei wunderschöne Wohnungen mit 3.5 Zimmer im 1<sup>er</sup> und 2<sup>er</sup> Stock

## ANGABEN

Diese 83 m<sup>2</sup> großen Neubauwohnungen bieten Ihnen :

- Ein großes, helles Wohnzimmer
- Eine offene, voll ausgestattete Küche mit zentraler Kochinsel
- 2 schöne Schlafzimmer, eines davon mit Duschbad
- Großer Balkon
- Waschsäule und elektrische Jalousien
- Tiefgarage mit Autoaufzug

Referenz: 5998276

Typ: Wohnung

Verfügbarkeit: 01.06.2026

Zimmer: 3.5

Schlafzimmer: 2

Wohnfläche: 83 m<sup>2</sup>

Nebenkosten: CHF 190.-/Monat  
(Inklusiv)

Die Preise sind wie folgt:

- 1er Stock: CHF 1'750.00 CHF 190.00 Nebenkosten = CHF 1'940.00
- 2erster Stock: CHF 1'800.00 CHF 190.00 Nebenkosten = CHF 1'990.00

In der Nähe von allen Annehmlichkeiten bietet diese Wohnung sehr schöne Leistungen und wird Sie begeistern.

Verfügbarkeit ab 01.06.2026.

Innen- und Aussenparkplätze können ebenfalls zu CHF 120.00 und CHF 70.00 zusätzlich zur Miete gemietet werden.





Interessiert Sie diese Immobilie? Zögern Sie nicht, uns unter 026 563 63 63 zu kontaktieren.

## LAGE

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 1'940.-/Monat, inkl.NK



				
Öffentliche Verkehrsmittel	116 m	2 min.	2 min.	-
Primarschule	510 m	9 min.	9 min.	1 min.
Geschäfte	55 m	2 min.	2 min.	-
Restaurants	373 m	5 min.	5 min.	1 min.

## ANGABEN

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 1'940.-/Monat, inkl.NK

### ANGABEN

Verfügbarkeit	01.06.2026	Schlafzimmer	2
Typ	Wohnung	Nebenkosten	CHF 190.-/Monat (Inklusiv)
Referenz	5998276	Wohnfläche	83 m <sup>2</sup>
Zimmer	3.5		

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Dorf
- Geschäfte
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Busbahnhof
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kindergarten
- Sportzentrum
- Museum
- Arzt

#### AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Terrasse(n)
- Parkplatz

#### INNENBEREICH

- Lift
- Tiefgarage

#### AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Dusche
- Badewanne

#### BODEN

- Fliesen
- Parkett
- Marmor

## INNENANSICHT







