



REGIE BULLE **B** IMMOBILIER

## **CHARMEY – WUNDERSCHÖNES 4.5-ZIMMER-APARTMENT IM ERDGESCHOSS**

La Petite-Fin 70 | 1637 Charmey (Gruyère) | Referenz : 5693692

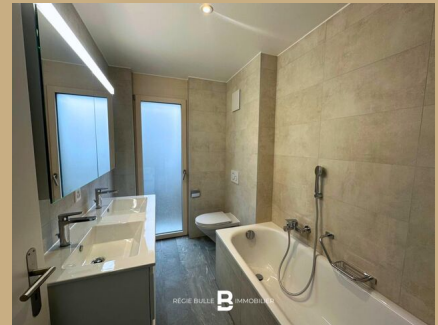
**CHF 2'600.-/Monat, inkl.NK**

## INHALTSVERZEICHNIS

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Beschreibung                  | 3 |
| Lage und Distanzen            | 4 |
| Eigenschaften und Objektdaten | 5 |
| Grosse Bilder                 | 6 |

## CHARMEY – WUNDERSCHÖNES 4.5-ZIMMER-APARTMENT IM ERDGESCHOSS

CH-1637 Charmey (Gruyère) | La Petite-Fin 70 | CHF 2'600.-/Monat, inkl.NK



Régie Bulle Immobilier bietet Ihnen diese wunderschöne 4.5-Zimmer-Wohnung in Charmey an.

Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und bietet Ihnen :

- Ein großes, helles Wohnzimmer
- Eine moderne, voll ausgestattete Küche
- Zwei Badezimmer mit Dusche und Badewanne
- Ein Garten/Terrasse mit herrlichem Blick auf das Tal
- Private Waschküche
- Ein Keller

Im beliebten Dorf Charmey bietet diese Wohnung sehr schöne Leistungen in einer ruhigen Umgebung mit einem herrlichen Blick.

Ein gedeckter Parkplatz ist ebenfalls verfügbar für CHF 100.00 zusätzlich zur Miete.

Interessiert Sie diese Immobilie? Zögern Sie nicht, uns Kontakter unter 026 563 63 63.

### ANGABEN

Referenz: 5693692

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **4.5**

Schlafzimmer: **3**

Stockwerk: **Erdgeschoss**

Nebenkosten: **CHF 250.-/Monat (Inklusiv)**

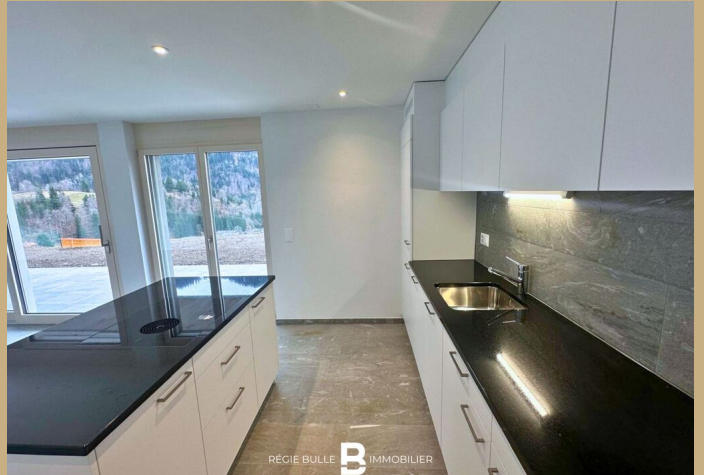
Baujahr: **2025**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**



## LAGE

CH-1637 Charmey (Gruyère) | La Petite-Fin 70 | CHF 2'600.-/Monat, inkl.NK



|                            |  |  |  |  |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Öffentliche Verkehrsmittel | 365 m                                                                               | 10 min.                                                                             | 10 min.                                                                               | 3 min.                                                                                |
| Primarschule               | 769 m                                                                               | 12 min.                                                                             | 12 min.                                                                               | 4 min.                                                                                |
| Geschäfte                  | 798 m                                                                               | 13 min.                                                                             | 13 min.                                                                               | 3 min.                                                                                |
| Restaurants                | 544 m                                                                               | 9 min.                                                                              | 9 min.                                                                                | 3 min.                                                                                |

## ANGABEN

CH-1637 Charmey (Gruyère) | La Petite-Fin 70 | CHF 2'600.-/Monat, inkl.NK

### ANGABEN

|               |             |                       |                                  |
|---------------|-------------|-----------------------|----------------------------------|
| Verfügbarkeit | Sofort      | Nebenkosten           | CHF 250.-/Monat<br>(Inklusiv)    |
| Typ           | Wohnung     | Baujahr               | 2025                             |
| Referenz      | 5693692     | Zustand der Immobilie | Neu                              |
| Zimmer        | 4.5         | Parkplätze            | Ja, obligatorisch                |
| Schlafzimmer  | 3           | Innenparkplatz        | 1 nicht inklusive   CHF<br>100.- |
| Stockwerk     | Erdgeschoss |                       |                                  |

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- |                 |                    |                 |
|-----------------|--------------------|-----------------|
| - Dorf          | - Bushaltestelle   | - Skigebiet     |
| - Villenviertel | - Kinderfreundlich | - Hallenbad     |
| - Ländlich      | - Spielplatz       | - Seilbahnen    |
| - Berge         | - Primarschule     | - Fussballplatz |
| - Geschäfte     | - Freibad          | - Arzt          |
| - Bank          | - Tennis Zentrum   | - Pflegeheim    |
| - Restaurant(s) | - Skipiste         | - Thermalbad    |

## INNENANSICHT

