



REGIE BULLE **B** IMMOBILIER

BROC - MAGNIFIQUE 4.5 PIÈCES AU REZ- DE-CHAUSSÉE À LOUER

Route de Montsalvens 26a | 1636 Broc | Référence : 5998264

CHF 2'180.-/mois, ch. c.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BROC - MAGNIFIQUE 4.5 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE À LOUER

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 2'180.-/mois, ch. c.



Régie Bulle Immobilier vous propose ce magnifique appartement de 4.5 pièces neuf au rez-de-chaussée

Cet appartement neuf de 96 m2 vous propose :

- Un grand séjour lumineux
- Une cuisine ouverte toute équipée avec îlot central
- 3 belles chambres dont une avec salle d'eau
- Grande terrasse
- Colonne de lavage et stores électriques
- Parking souterrain avec ascenseur à voitures

Proche de toutes les commodités, cet appartement offre de très belles prestations et saura vous séduire.

Disponibilité dès le **01.06.2026**.

Des places de parc intérieures et extérieures sont également disponible à la location à CHF 120.00 et CHF 70.00 en sus du loyer.

Ce bien vous intéresse ? N'hésitez pas à nous contacter au **026 563 63 63**.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5998264**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.06.2026**

Pièces: **4,5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **96 m²**

Charges: **CHF 200.-/mois (Comprises)**

Année de construction: **2026**



SITUATION

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 2'180.-/mois, ch. c.



				
Transports publics	116 m	2 min.	2 min.	-
Ecole primaire	510 m	9 min.	9 min.	1 min.
Commerces	55 m	2 min.	2 min.	-
Restaurants	373 m	5 min.	5 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1636 Broc | Route de Montsalvens 26a | CHF 2'180.-/mois, ch. c.

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.06.2026	Sanitaires	2
Type	Appartement	Situé au	Rez-de-chaussée
Référence	5998264	Charges	CHF 200.-/mois (Comprises)
Pièces	4.5	Année de construction	2026
Chambres	3	Surface habitable	96 m ²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Restaurant(s)
- Gare
- Gare routière
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Centre sportif
- Musée
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet
- Marbre

VUE INTÉRIEURE



